

SCHODY HZS PLESNÁ

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

1 – 17 / 16

A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA

vypracovala :	Ing. arch. Hana Kovářová autorizovaný architekt 03 519
datum :	duben 2016
počet listů :	8

OBSAH:

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby,
- b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),
- c) předmět projektové dokumentace.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

- a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (tyzická osoba) nebo
- b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo
- c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),
- b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,
- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace.

A.2 Seznam vstupních podkladů

- a) základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena (označení stavebního úřadu/jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednacích rozhodnutí nebo opatření)
- b) základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby,
- c) další podklady

A.3 Údaje o území

- a) rozsah řešeného území,
- b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),
- c) údaje o odtokových poměrech,
- d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas,
- e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v

rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací,

- f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,
- g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,
- h) seznam vyjímek a úlevových řešení,
- i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,
- j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

A.4 Údaje o stavbě

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,
- b) účel užívání stavby,
- c) trvalá nebo dočasná stavba,
- d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)
- e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavb,
- f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů,
- g) seznam vyjímek a úlevových řešení,
- h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),
- i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.),
- j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),
- k) orientační náklady stavby.

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby: SCHODY HZS PLESNÁ

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

ul. Karla Svobody 183/1, Ostrava – Plesná, PSČ: 725 27

Parcelní čísla a druhy stavebního pozemku.

parcely katastru nemovitostí (KN)

<i>Číslo parcely</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Vlastník</i>	<i>Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce</i>
2	Zastavěná plocha a nádvoří	Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. 1803/8, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava	Městský obvod Plesná, Dobroslavická 83/8, 725 27 Ostrava - Plesná

Katastrální území Stará Plesná, (721689)

c) předmět projektové dokumentace

Jedná se o stavební úpravy zádveří, chodby v 1.NP, schodiště a chodby ve 2.NP v budově hasičské zbrojnice.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).

Městský obvod Plesná,

Dobroslavická 83/8,

725 27 Ostrava - Plesná

IČ: 00845451, DIČ: CZ 00845451

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba)

Ateliér Idea, spol. s r.o.,

Strmá 12, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory

zastoupená Ing. Ivanem Holínkou, jednatelem

IČO: 155 02 309

DIČ: CZ 155 02 309

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

Ing. arch. Hana Kovářová, autorizovaný architekt, číslo autorizace 03 519

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace.

A.2 Seznam vstupních podkladů

Vstupním podkladem pro zpracování projektové dokumentace bylo zadání od investora, ve kterém byl specifikován rozsah úprav.

Jako podklad pro vypracování projektové dokumentace sloužilo zaměření stávajícího stavu a vizuální prohlídka na místě samém.

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území

Jedná se o stavební úpravy zádveří, chodby v 1.NP, schodiště a chodby ve 2.NP v budově hasičské zbrojnice.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Objekt se nenachází v památkové rezervaci ani v památkové zóně.

Objekt se nenachází ve zvláště chráněném území ani v záplavovém území.

c) údaje o odtokových poměrech

Stavbou se odtokové poměry v území nezmění.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas

Nebylo vydáno územní rozhodnutí, územní opatření ani územní souhlas.

Projektová dokumentace je vypracována jako projekt pro provádění stavby.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací

Stavebními úpravami nedojde ke změně v užívání stavby.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Stavba je v souladu s vyhláškou č. 431/2012 Sb., kterou se mění vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění vyhlášky č. 269/2009 Sb., vyhlášky č. 22/2010 Sb. a vyhlášky č. 20/2011 Sb., s účinností od 1.1.2013.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

- neřeší se

h) seznam vyjímek a úlevových řešení

- neřeší se

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Stavba není vázána na žádné podmiňující stavby a jiná opatření před zahájením vlastních stavebních prací.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

Parcelní čísla a druhy stavebního pozemku.

parcely katastru nemovitosti (KN)

<i>Číslo parcely</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Vlastník</i>	<i>Příslušnost hospodařit s majetkem</i>
2	Zastavěná plocha a nádvoří	Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. 1803/8, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava	Městský obvod Plesná, Dobroslavická 83/8, 725 27 Ostrava - Plesná

Katastrální území Stará Plesná, (721689)

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o stavební úpravy zádveří, chodby v 1.NP, schodiště a chodby ve 2.NP v budově hasičské zbrojnice.

b) účel užívání stavby

Jedná se o stávající objekt, jehož účel po stavebních úpravách zůstane stejný.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Objekt se nenachází v památkové rezervaci ani v památkové zóně

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,

Při zpracování projektové dokumentace projektant vycházel ze zákona č. 350/2013 Sb., kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb.-Stavební zákon, a vyhlášky č. 62/2013, kterou se mění vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb - Přílohy č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 20/2012 Sb. kterou se mění vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, §9, §21, §23, §27.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

- neřeší se

g) seznam výjimek a úlevových řešení

- neřeší se

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)

- užitková plocha zůstává stávající

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.)

- potřeby a spotřeby médií zůstávají stávající

2) Druhy odpadů a způsob nakládání s odpady

Legislativu oblasti nakládání s odpady řeší zákon č.185/2001Sb o odpadech, v platném znění pozdějších úprav a jeho prováděcí předpisy. Pro posuzovanou stavbu jsou důležité zejména vyhlášky MŽP č. 381/2001Sb., v platném znění, kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů), a č. 383/2001 Sb., v platném znění o podrobném nakládání s odpady.

Při nakládání s odpady budou dodržena ustanovení zákona č. 185/2001Sb o odpadech, v platném znění pozdějších úprav a jeho prováděcích předpisů zejména vyhlášky MŽP č. 383/2001Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Provozovatel bude jako původce odpadů splňovat povinnosti původců odpadů dle §16 zákona č. 185/2001Sb., o odpadech v platném znění pozdějších úprav.

Zatřídění odpadu bylo provedeno dle vyhlášky č. 381/2001 Sb. Katalog odpadů

Podle této vyhlášky se jedná o odpady zatříděné dle kódu druhu odpadu (170000) do skupiny Stavební a demoliční odpady. - Dle kategorizace katalogu odpadů budou produkovány odpady:

Při stavbě budou vznikat odpady ze stavební činnosti.

2.1) odpady vzniklé stavební činnosti

kateg.odpadu: množství odp.ročně: způsob nakládání

15 01 10 - obaly obsahující zbytky

nebezpečných látek	N	2
--------------------	----------	---

17 02 01 - dřevo	O	1
-------------------------	----------	---

17 02 03 - plast	O	1,2
-------------------------	----------	-----

17 04 05 - železo a nebo ocel	O	1
--------------------------------------	----------	---

17 09 04 - směsné stavební a demoliční odpady	O	1,2
--	----------	-----

08 01 11 - odpadní barvy a laky obsahující

organická rozpouštědla nebo jiné nebez. látky	N	2
---	----------	---

08 01 17 - odpady z odstraňování barev nebo laků obsahujících

organ. rozpouštědla nebo jiné nebez. látky	N	2
--	----------	---

Odpady ze stavební činnosti (17 01 ..., 17 02 ..., 17 03 ..., 17 04 ..., 17 05 ...,17 06 ...,17 09 ...) budou zhotovitelem stavby odváženy na příslušnou skládku nebo budou recyklovány. Odpady ze stavební činnosti (15 01 10, 17 03 01, 08 01 11, 08 01 17) budou shromažďovány na vyčleněných místech a odváženy do sběrný na základě smluv uzavřených mezi zhotovitelem stavby a firmou oprávněnou k likvidaci uvedeného odpadu.

2.2) Odpady vzniklé provozem zařízení

- zůstávají stávající

20 03 - ostatní komunální odpady

20 03 01 - směsný komunální odpad **O**

1,2

Běžné domovní odpady budou jako dosud skladovány v kontejnerech a likvidovány stejným způsobem jako dosud - firmou oprávněnou k likvidaci příslušných odpadů na základě smluv.

Vysvětlivky : Kategorie odpadů :

O - ostatní

N - nebezpečný

Způsob nakládání :

1 - využití (jako palivo, regenerace, recyklace-včetně zpětného odběru obalů)

2 - odstranění (skládování, spalování atd.)

3 - biologická úprava

2.3) Splaškové vody

Odvod splaškových vod se nemění, zůstává stávající.

2.4) Dešťové vody

Odvod dešťových vod se nemění, zůstává stávající.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Předpokládané zahájení stavby - 6/2016

Předpokládané ukončení stavby – 11/2016

k) orientační náklady stavby

Orientační hodnoty stavby v. tis. Kč – 130 000,- Kč

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavební úpravy nejsou členěny na objekty.