

SMLOUVA O DÍLO č. 05/07/14

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

Statutární město Ostrava – Městský obvod Plesná
Dobroslavická 83
725 27 Ostrava Plesná

Zastoupené: ve věcech smluvních: ing. Janem Bochňákem, starostou obce
ve věcech technických: ing. Janem Bochňákem, starostou obce

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451
Peněžní ústav:
Číslo účtu:

Dále jen Objednavatel
a

KP Revital s.r.o.

Zastoupený : ve věcech smluvních : Kamilou Peterovou, jednatelem společnosti
ve věcech technických: Jan Peter, technický ředitel

Pod Lesíkem 556/23,724 00 Ostrava
za kterou jednají : Kamila Peterová, jednatel společnosti
Tel: 736 454 490
Email : info@kprevital.cz

IČ: 02632195
DIČ: CZ02632195
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 3509670369/0800

Dále jen Zhotovitel

Obchodní společnost zapsaná v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě,
oddíl C, vložka č. 58196

(obě strany společně dále též jako „Smluvní strany“)

1. PREAMBULE

- 1.1 Účelem této smlouvy je vznik závazku Zhotovitele, že provede dílo a současně vznik závazku Objednatele, že provedené dílo převezme a za jeho provedení zaplatí sjednanou odměnu, to vše za podmínek dále ve smlouvě sjednaných.
- 1.2 Pro naplnění účelu této smlouvy jsou smluvní strany povinny vyvinout veškerou potřebnou součinnost a spolupráci a nemařit účel této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny vykládat veškerá ujednání této smlouvy tak, aby byl naplněn účel této smlouvy.
- 1.3 Zhotovitel i Objednatel tímto prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu uzavřít, že jim není známo, že by uzavřením této smlouvy došlo k jakémukoliv porušení zákonných předpisů či jiných současně platných norem. Současně si jsou Zhotovitel i Objednatel vědomi veškerých následků, tj. práv a povinností, plynoucích pro ně z této smlouvy a prohlašují, že jsou schopni jim řádně a včas dostát a nevnímají povinnosti plynoucí pro ně z této smlouvy jako neadekvátní.
- 1.4 Objednatel tímto prohlašuje, že pokud zákonné nebo jiné normy vyžadují, aby tato smlouva byla schválena dalšími subjekty/orgány, tak k tomuto došlo a smlouva je tak uzavřena platně a účinně.
- 1.5 Za Zhotovitele i Objednatele podepisují tuto smlouvu osoby oprávněné za ně jednat, čímž vznikají platné a vymahatelné závazky přímo Zhotoviteli a Objednateli.
- 1.6 Zhotovitel tímto prohlašuje, že disponuje potřebnými vlastnostmi, kapacitami a příslušnými veřejnoprávními povoleními k provedení díla dle této smlouvy a také, že disponuje všemi kvalifikačními a další požadavky a předpoklady, které jsou nutné k provedení díla, přičemž tyto skutečnosti doložil Objednateli před uzavřením této smlouvy. Objednatel tímto výslovně potvrzuje, že výše uvedené skutečnosti mu byly doloženy a že toto prohlášení je pravdivé, což potvrzuje podpisem této smlouvy.
- 1.7 Zhotovitel tímto potvrzuje, že se podrobně s využitím své odborné péče seznámil s možností provést dílo v rozsahu, způsobem a v místě, jak to předpokládá obdržená projektová dokumentace a zadávací podmínky zadavatele, že tyto shledává úplnými a správnými, takže provedení díla v požadované kvalitě a stanovených parametrech není v tomto smyslu plněním nemožným, a že s vědomím toho také s využitím odborné péče zpracoval svou nabídku, kterou zadavateli v podobě návrhu smlouvy o dílo předkládá.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY, DÍLO

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele dílo v rozsahu daném a za podmínek stanovených touto smlouvou. Předmětem smlouvy je realizace stavby: **Zateplení a výměna oken hasičské zbrojnice Ostrava-Plesná**

- 2.2 Bližší specifikace díla je uvedena v Projektové dokumentaci, zpracované firmou ASA Expert, a.s.
- 2.3 Vedle provedení díla je nedílným obsahem Předmětu smlouvy:
 - 2.3.1 zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 2 ks a v datové podobě na datovém nosiči v počtu 2 ks,
 - 2.3.2 zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
 - 2.3.3 zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - 2.3.4 zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - 2.3.5 účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
 - 2.3.6 veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
 - 2.3.7 likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutě na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech,
 - 2.3.8 uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
 - 2.3.9 zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - 2.3.10 projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - 2.3.11 provedení přejímky stavby.
- 2.4 Zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.
- 2.5 Jakékoliv změny Předmětu smlouvy v důsledku změny právních předpisů či následných požadavků Smluvních stran musí být zpracovány do Projektové dokumentace a musí být písemně odsouhlaseny Smluvními stranami jako dodatky k této smlouvě.
- 2.6 Zhotovitel se tímto zavazuje, že řádně, včas a v požadované kvalitě provede Dílo na své nebezpečí.
- 2.7 Objednatel se tímto zavazuje, že řádně a včas uhradí dále ve smlouvě sjednanou odměnu za provedení Díla a provedené Dílo převezme.

3. CENA DÍLA

- 3.1 Cena za provedení díla je cenou smluvní a činí dle Ocenění prací a dodávek - rozpočtu celkem:

3.1.1 Stavba

- cena bez DPH	1 850 808,46 Kč
- DPH	388 670,00 Kč
- cena celkem s DPH	2 239 478,00 Kč

Rezerva na vícepráce dle čl. 3.6 Smlouvy ve výši 5% nabídkové ceny

- rezerva bez DPH	92 540,42 Kč
- DPH	19 433,49 Kč
- rezerva celkem s DPH	111 973,91 Kč

- 3.2 Uchazeč je povinen vyplnit údaj o rezervě. Vyčíslení rezervy slouží k zajištění uznatelnosti víceprací v dotačním projektu OPŽP. Rezerva je definována do výše 5% celkové ceny. Rezerva tvoří zvláštní položku, se kterou hospodaří výhradně objednatel a použije ji pouze v případě nutnosti úhrady za vícepráce, které vzniknou v průběhu výstavby, a které nebylo možné předpokládat v době zpracování projektové dokumentace. V souladu s implementačním dokumentem OPŽP lze u poskytovatele podpory nárokovat vícepráce pouze v případech, kdy se jedná o objektivní, věcně správné a nepředvídatelné náklady vzešlé na straně zadavatele, nutné pro realizaci díla a tedy k naplnění cílů a parametrů projektu a jsou pokryty rozpočtovou rezervou, která je zahrnuta přímo do smlouvy o dílo, přičemž je náležitě odvozena od rezervy dané v Registračním listu, resp. v žádosti o podporu.
- 3.3 Cena obsahuje veškeré náklady dodavatele nutné k realizaci díla vymezeného předmětem smlouvy a v zadávací dokumentaci. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti. Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato SoD.
- 3.4 Nabídková cena rovněž zahrnuje cenu za vypracování dokumentace skutečného provedení stavby, na zařízení staveniště, vodné, stočné, elektrickou energii, teplo, odvoz a likvidaci odpadů, náklady na skládky sutě a vybouraných hmot, náklady na používání zdrojů a služeb až do skutečného skončení díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na případné dopravní značení, náklady na schvalovací řízení, pojištění, daně, poplatky, ubytování, stravné a dopravu pracovníků, náklady na zřízení identifikační tabule na staveništi a jakékoliv další výdaje potřebné pro realizaci zakázky.
- 3.5 Cena jednotlivých dílčích dodávek a prací bude uvedena v položkovém rozpočtu, který vznikne z výkazu výměr v členění položkového rozpočtu – tzv. „slepého

rozpočtu“ (součást zadávací dokumentace – projektové dokumentace), do kterého uchazeč (dodavatel) v rámci své nabídky ve veřejné zakázce doplní ceny jednotlivých položek (jednotlivých prací) a tento bude předložen v rámci nabídky uchazeče (dodavatele).

- 3.6 Položkový rozpočet s uvedením jednotkových cen a celkových cen zpracovaný dle předloženého výkazu výměr bude nedílnou součástí návrhu smlouvy
- 3.7 Pokud v případě zjištěných nepředvídatelných nákladů vznikne potřeba provést práce či dodávky, které nejsou uvedeny ve výkazu výměr, bude maximální cena těchto prací a dodávek odpovídat ceně uvedené v ceníku ÚRS. Veškeré změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny Objednatelem včetně jejich ocenění. Pokud Zhotovitel provede některé z těchto prací bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, má Objednatel právo odmítnout jejich úhradu a Zhotovitel tímto odmítnutím ztrácí na jejich úhradu nárok. Takto vzájemně odsouhlasený objem prací včetně ocenění bude stvrzen uzavřením dodatku k této smlouvě a zaznamenán v dokumentech poskytovatele podpory s označením Změnový list a Hlášení změny.

4. MÍSTO A TERMÍN PLNĚNÍ

- 4.1 Místem plnění je budova na adrese:
Karla Svobody 183, k. ú. Plesná, p. č. 2
- 4.2 Termíny realizace jsou stanoveny takto:
 - 4.2.1 Realizace díla bude zahájena předáním a převzetím staveniště. K předání a převzetí staveniště vyzve objednatel zhotovitele písemně nejméně 3 dny předem. Protokol o předání a převzetí staveniště, podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran, bude nedílnou součástí stavebního deníku.
 - 4.2.2 Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště do 3 dnů od doručení písemné výzvy objednatele.
 - 4.2.3 Zhotovitel se zavazuje k realizaci předmětu této Smlouvy do 37 dnů od předání a převzetí staveniště.
 - 4.2.4 Dílo bude dokončeno protokolárním předáním díla objednateli.
 - 4.2.5 Zhotovitel se zavazuje písemně vyzvat objednatele k převzetí díla nejméně 3 dny předem.
 - 4.2.6 Protokol o předání a převzetí díla bude podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran. Součástí protokolu bude soupis drobných vad a nedodělků, které nebrání v užívání díla obvyklým způsobem, a to vč. způsobu a lhůty nápravy.
 - 4.2.7 Počátek běhu záruční doby je stanoven na 1 den po předání a převzetí díla.
 - 4.2.8 Povinnost zhotovitele ukončit dílo je splněna dnem, kdy bylo předávací řízení ukončeno protokolem o předání a převzetí díla.
 - 4.2.9 Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody přechází na objednatele protokolárním

předáním a převzetím díla.

- 4.2.10 Zhotovitel je povinen zahájit a ukončit práce na díle v termínu sjednaném v této Smlouvě dle časového harmonogramu postupu prací, který tvoří přílohu Smlouvy. Zhotovitel je povinen před zahájením realizace projednat časový harmonogram se zástupci zadavatele a zástupci provozovatele a upravit časový harmonogram prací tak, aby bylo při zachování zhotovitelem navržených technologických postupů umožněno zajistit pracovní úkoly provozovatele. Změny časového harmonogramu budou zaznamenány ve stavebním deníku a budou platné pouze při podpisu odpovědnými zástupci obou smluvních stran. Dodatek smlouvy nebude vyžadován.

5. PROVEDENÍ DÍLA

- 5.1 Zhotovitel se tímto zavazuje, že provede Dílo řádně, včas a v požadované kvalitě.
- 5.2 Dílo bude provedeno v případě, že bude dokončeno a předáno. Dílo se pak považuje za dokončené tehdy, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Pokud dílo obsahuje drobné vady a nedodělky, které ovšem nebrání v užívání díla obvyklým způsobem, Objednatel převezme dílo s výhradami a stanoví lhůty na odstranění vad a nedodělků.
- 5.3 Zhotovitel potvrzuje, že v provedeném díle dodrží technologická pravidla a požadavky na kvalitu realizace **ETICS** a otvorových výplní a další parametry navrhované v PD a v Zadávací dokumentaci.
- 5.4 Dílo bude Zhotovitelem provedeno v souladu s veškerými příslušnými právními předpisy a na základě Projektové dokumentace, kterou Smluvní strany osobně zkontrolovaly a vyslovily s ní souhlas.
- 5.5 Za neprovedení Díla řádně a včas není považováno:
- 5.5.1 Případné prodlení způsobené okolnostmi vis maior (vyšší moc) a zejména pak nepříznivými klimatickými podmínkami a dalším nepředvídatelnými skutečnostmi, které neumožňují provádění Díla zejména v souladu s technologickými požadavky a předpisy a bezpečností práce. O této skutečnosti je Zhotovitel povinen informovat Objednatele.
- 5.5.2 Případné prodlení způsobené nečinností, nesoučinností apod. ze strany Objednatele, pokud je taková činnost, součinnost apod. vhodná či nutná pro provedení Díla.
- 5.5.3 Případné prodlení způsobené prováděním dalších prací nezahrnutých do Díla, pokud jsou potřebná či nutná pro provedení Díla.
- 5.5.4 V uvedených případech se pak termín provedení Díla posouvá o přiměřenou dobu, nejméně pak o dobu, po kterou byly tyto další práce prováděny. Smluvní strany o tomto posunutí termínu provedení Díla sepíší dodatek ke smlouvě.

6. OBCHODNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Délka záruční doby je stanovena na 60 měsíců na stavební část i na otvorové výplně.

- 6.2 Zhotovitel je oprávněn provést Dílo za pomoci poddodavatelů. Za poddodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro zhotovitele. **Zhotovitel akceptuje vymezení té část plnění, která nesmí být zadána subdodavateli takto: vnější kontaktní systém ETICS.**
- 6.3 Nedílnou součástí smlouvy je seznam poddodavatelů se specifikací poddodávek.
- 6.4 V případě změny poddodavatele je zhotovitel, před podpisem Smlouvy s novým poddodavatelem, povinen zdůvodnit změnu, specifikovat poddodávku a vyžádat si souhlas objednatele.
- 6.5 Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu po celou dobu realizace díla pro případ vzniku škody vůči objednateli v minimální výši 2 275 000,-- Kč pro jednu pojistnou událost.
- 6.6 Objednatel sdělí Zhotoviteli specifika a souvztažné náležitosti souvisejícím s realizací díla na pracovišti.
- 6.7 Při předání staveniště bude provedeno proškolení zaměstnanců zhotovitele v rámci BOZP a PO platných na tomto pracovišti.

7. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1 Na dodávku bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle par. 92a zákona o DPH.
- 7.2 Platba za provedení díla bude probíhat formou měsíční fakturace za již provedené práce na základě daňových dokladů vystavených zhotovitelem objednateli. Součástí faktury bude vzájemně odsouhlasený soupis provedených prací. Splatnost faktur je stanovena na dobu do 30 - ti dnů od data vystavení faktury.
- 7.3 Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu. V případě, že účetní doklady nebudou obsahovat požadované náležitosti, je zadavatel oprávněn je vrátit zpět k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu.
- 7.4 Podmínky, za nichž je možno změnit výši nabídkové ceny
- 7.4.1 Cenu díla v průběhu realizace stavby je možné změnit v případě, že dojde v průběhu realizace díla ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH, o tomto jsou v tomto případě smluvní strany povinny uzavřít dodatek ke smlouvě.
- 7.4.2 Cenu díla v průběhu realizace stavby je možné změnit v případě, že dojde k čerpání rezervy na základě dodatku odsouhlasených víceprací.
- 7.5 Obě smluvní strany se dohodly na využití zálohové faktury za níže uvedených podmínek zveřejněných a vyžadovaných poskytovatelem podpory. Využití zálohové faktury je podmíněno souhlasem obou stran.
- 7.5.1 Zálohová faktura se vztahuje pouze k této smlouvě o dílo.
- 7.5.2 Zálohová faktura smí být vystavena maximálně na částku 90% z ceny díla dle čl. 3 této smlouvy.

- 7.5.3 Způsobilé výdaje připadající na zálohovou fakturu, která má být proplacena bez předložení zúčtovací faktury, nesmí být vyšší než 90 % z realizační smlouvy o dílo a zároveň vyšší než jsou stanoveny maximální způsobilé výdaje k dané smlouvě o dílo.
- 7.5.4 zálohová faktura smí být tedy proplacena bez zúčtovací faktury pouze do výše stanovené dle bodu 7.4.3.
- 7.6 Přijaté plnění bude používáno k ekonomické činnosti, a proto bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.

8 POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 8.2 Zhotovitel je povinen umožnit vstup na staveniště technickému dozoru objednatele.
- 8.3 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé svou činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Zhotovitel je povinen zajistit udržování přístupových komunikací ke stavbě, zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby a ke znečišťování komunikace.
- 8.4 Zhotovitel je povinen ke dni předání a převzetí díla vyklidit staveniště a toto uvést do původního stavu.
- 8.5 Zhotovitel je povinen plnit podmínky stanovené Stavebním úřadem ve stavebním povolení (pokud bylo vydáno), které mu objednatel předá při převjímce staveniště a řídit se doklady, vydanými k zakázce a plnit všechny povinnosti z nich vyplývající.
- 8.6 Zhotovitel povede po celou dobu provádění díla stavební deník dle platné legislativy, do něhož bude zapisován průběh jednotlivých technologických postupů, jakož i ostatní důležité skutečnosti. Deník je objednatel povinen potvrzovat a v případě svých výhrad tyto uvést do deníku.
- 8.7 Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště a během prací dodržovat nařízení vlády č. 591/2006 Sb. O bližších minimálních požadavcích na BOZP na staveništích. Při práci ve výškách je zhotovitel povinen respektovat nařízení vlády č. 362/2005 Sb. Zhotovitel je povinen během prací zajistit a dodržovat požární ochranu ve vztahu k prováděným pracím.
- 8.8 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnosti pěšího provozu v prostoru staveniště.
- 8.9 Zhotovitel je povinen zajistit staveniště proti možným zásahům neoprávněných osob (oplocení staveniště).
- 8.10 Zhotovitel je povinen zabezpečit na staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o zhotoviteli, objednateli a osobách vykonávajících funkci technického a autorského dozoru. Jiné reklamní či

identifikační tabule (např. subdodavatelů) lze na staveništi umístit pouze se souhlasem zadavatele.

- 8.11 Zhotovitel oplocené staveniště označí výstražnými tabulkami „Zákaz vstupu nepovolaným osobám, nebezpečí pádu předmětů apod.
- 8.12 Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
- 8.13 Při realizaci budou použity materiály 1. třídy jakosti a standardní výrobky zaručující vlastnosti podle stavebního zákona. Zhotovitel prohlašuje, že všechny výrobky použité při zhotovení předmětu díla jsou bezpečnými výrobky v souladu s ust. zákona č. 22/97 Sb. o technických požadavcích na výrobky v platném znění.
- 8.14 Zhotovitel je povinen na žádost zadavatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly (viz 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb.).
- 8.15 Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla předá objednateli:
 - 8.15.1 prohlášení, že provedené práce jsou provedeny v souladu s technickými standardy, obecně platnými vyhláškami a technologickými předpisy výrobků a že užíváním stavby není ohrožen život a zdraví osob ani životní prostředí
 - 8.15.2 prohlášení, že práce byly provedeny dle projektové dokumentace
 - 8.15.3 doklady, tj. průkazy o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb. a nařízení vlády č. 163/2002 Sb.,
 - 8.15.4 originál stavebního deníku
 - 8.15.5 doklady o uložení odpadů na skládku
- 8.16 Zhotovitel si zabezpečí pro vlastní potřebu napojení el. energie a odběr vody a objednatel určí místo napojení.
- 8.17 Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na vlastní náklady, na vlastní odpovědnost a nebezpečí.

9 ZODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKY

- 9.2 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět smlouvy je zhotoven podle projektové dokumentace a podmínek této smlouvy a po dobu záruční doby bude mít vlastnosti stanovené projektem.
- 9.3 Za vady, které se projevily po odevzdání díla, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou je porušení jeho povinností, přičemž povinností dokazovat, že reklamované vady v průběhu záruky jsou neoprávněné, je na straně zhotovitele.
- 9.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě vad na díle, které objednatel oprávněně uplatnil v záruční době, má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost jejich bezplatného odstranění.
- 9.5 Veškeré vady díla je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu

- poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (popř. faxem nebo e-mailem), obsahující co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady.
- 9.6 Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku prodlouženou o dobu odstraňování vady.
 - 9.7 Zhotovitel se zavazuje odstranit případné drobné vady a nedodělky v termínech sjednaných v protokolu o předání a převzetí díla a na svůj náklad.
 - 9.8 Za drobné vady a nedodělky se považují ty, které nebrání objednateli v užívání předaného a převzatého díla.
 - 9.9 V případě vad nebránících užívání díla Zhotovitel zahájí odstranění vad do 2 pracovních dnů ode dne doručení reklamace a uznání jejich oprávněnosti. Vadu odstraní ve lhůtě do 5-ti dnů je-li to technologicky možné nebo nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
 - 9.10 Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady do 5-ti dnů po obdržení reklamace, nebo v jiné písemně dohodnuté lhůtě, je objednatel oprávněn odstranit vady sám na náklady zhotovitele. Tyto vzniklé náklady se zhotovitel zavazuje uhradit do 14-ti dnů po obdržení vyúčtování.
 - 9.11 V případě výskytu havarijních vad bránících užívání díla v záruční době Zhotovitel zahájí odstranění vad do 12 hodin od data doručení reklamace a práce provede bezodkladně ve lhůtě stanovené písemnou dohodou obou smluvních stran.

10 Odstoupení od smlouvy

- 10.2 Je-li zhotovitel v prodlení, které má za následek podstatné porušení jeho smluvních povinností, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 10.3 Pro případ odstoupení od smlouvy kteroukoliv smluvní stranou, má zhotovitel nárok na úhradu části smluvní ceny, připadajících na realizované dílo ve věcném rozsahu daném ke dni odstoupení jen pokud nebyly porušeny smluvené podmínky dodávky a sjednané kvality díla. V případě zjištění dodávky jiné kvality díla než smluvené, nemá zhotovitel nárok na jakoukoli úhradu nákladů a zároveň zajistí objednateli náhradu vzniklé škody.
- 10.4 Zadavatel je oprávněn od smlouvy odstoupit bez jakýchkoliv sankcí v případě, že mu nebude poskytnuta dotace z OPŽP do data předpokládaného zahájení realizace stavby.

11 Smluvní pokuty

- 11.2 Nedodrží-li zhotovitel termín předání díla, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové částky díla za každý den prodlení.
- 11.3 Pro případ zpoždění objednatele s úhradou faktury, dohodly se smluvní strany na smluvní pokutě ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 11.4 Tímto ujednáním o smluvních pokutách není dotčeno právo účastníků uplatňovat své případné nároky vyplývající z titulu náhrady škody, které se řídí ust. zákona č.

89/2012 Sb. v platném znění.

- 11.5 Při prodlení s úplným vyklizením staveniště ze strany zhotovitele sjednává se smluvní pokuta ve výši 0,1 % z celkové částky díla za každý den prodlení do okamžiku jeho vyklizení.

12 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 12.2 Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděných prací. V případě, že zhotovitel provádí práce v rozporu s touto smlouvou, nebo nekvalitně, je objednatel oprávněn požadovat odstranění vzniklého nedostatku nebo vady, pokud možno ihned.
- 12.3 Zhotovitel má povinnost umožnit kontrolu pověřeným orgánům IOP a poskytovatele podpory.
- 12.4 V době od předání zařízení staveniště (dále jen ZS) až do doby převzetí díla objednatel, zodpovídá zhotovitel za škody na zhotovované věci, které zapříčiní svojí činností a to i za prokazatelné škody na zařízení staveniště.
- 12.5 Objednatel se zavazuje odevzdat zhotoviteli staveniště pro provádění stavebních prací zbavené práv třetích osob v souladu s podmínkami projektové dokumentace
- 12.6 Objednatel seznámí pracovníky dodavatele se zásadami bezpečného chování na daném pracovišti a s možnými místy a zdroji ohrožení dle vyhlášky č.309/2006 Sb. a NV č.591/2006 Sb.
- 12.7 Objednatel zabezpečí všechna rozhodnutí orgánu státní správy, potřebná pro provedení díla a tato uhradí z vlastních nákladů.

13 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 13.2 Ta vzájemná práva a povinnosti účastníků této smlouvy, která nejsou upravena v této smlouvě, podléhají režimu občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění.
- 13.3 Tuto smlouvu lze změnit nebo doplnit pouze výslovným, oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, podepsaným oběma oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 13.4 Nedílnou součástí Smlouvy jsou přílohy: Položkový rozpočet, Harmonogram, Schéma poddodavatelů.
- 13.5 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 13.6 Tato smlouva je vypracována ve 4 vyhotoveních, 2x zhotovitel, 2x objednatel.
- 13.7 Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O výběru dodavatele a uzavření smlouvy o dílo rozhodla Rada městského obvodu Plesná usnesením č.1115/RMOB-Ple/1014/90 ze dne 22.10.2014

V Ostravě dne: 24.10.2014

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
Městský obvod Plesná

.....
Za objednatele:

Přílohy:

Rozpočet

Harmonogram

KP REVITAL s.r.o.


Mozartova 2052/10

700 30 Ostrava

IČ: 026 32 195 / tel: 736 454 490

.....
Za zhotovitele:

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : Zateplení a výměna oken budovy hasičské zbrojnice Ostrava-Plesná	JKSO :
Stavba :	Název stavby :	SKP :
Projektant :	Počet měrných jednotek : 0	
Objednatel :	SMO, Městský obvod Plesná, Dobroslavická 83, Ostrava Plesná, 725 27, IČO: 00845451	
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel : ASA expert, a.s.	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady
	Dodávka celkem 0	Zařízení staveniště 39 915
Z	Montáž celkem 39 915	
R	HSV celkem 992 467	
N	PSV celkem 778 512	
	ZRN celkem 1 810 894	
	HZS 0	
	RN II.a III.hlavy 1 810 894	Ostatní VRN 0
	ZRN+VRN+HZS 1 850 808	VRN celkem 39 915
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
M. Fišer tel:725513667	Jméno : Datum : Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :
	 <p>KP REVITAL s.r.o. Mozartova 2052/10 700 30 Ostrava IČ: 026 32 195 tel: 736 454 490</p>	
Základ pro DPH	0 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :	0,00 Kč
DPH	15 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	1 850 808,46 Kč
DPH	21 % činí :	388 670,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		2 239 478,00 Kč

Poznámka :

Rozpočet je nedílnou součástí PD, v případě nejasností či rozporu PD a rozpočtu kontaktovat rozpočtáře projekční společnosti!
Zateplení objektu bude provedeno certifikovaným systémem tř. A dle Čechu zateplování budov.
KZS v rozpočtu vč. všech doplňků - oapniček, podparapetních profilů, rohovníků, apu lišt, ukončovacích profilů a kotvení.

Stavba :	
Objekt :	Zateplení a výměna oken budovy hasičské zbrojnice Ost.

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	23 470	0	0	0	0
11 Přípravné a přidružené práce	2 143	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	8 953	0	0	0	0
5 Komunikace	9 876	0	0	0	0
60 Úpravy povrchů, omítky	20 434	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	13 161	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	641 960	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	536	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	10 105	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	85 843	0	0	0	0
95 Dokončovací kce na pozem.stav.	116 265	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	7 832	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	51 890	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	33 823	0	0	0
712 Živičné krytiny	0	145 930	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	80 068	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	7 176	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	107 874	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	96 032	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	207 116	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	83 422	0	0	0
781 Obklady keramické	0	1 460	0	0	0
783 Nátěry	0	5 976	0	0	0
784 Malby	0	9 636	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	39 915	0
CELKEM OBJEKT	992 467	778 512	0	39 915	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště	39 915	0,0	1 770 979	39 915
CELKEM VRN				39 915

Položkový rozpočet

Stavba :	Zateplení a výměna oken budovy hasičské zbrojnice
Objekt :	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1						
1	R-001	Geodetické vytyčení vedení inžen. sítí	soubor	1,00	1 724,14	1 724,14
2	113 10-6121.R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	11,88	31,33	372,08
3	113 10-6231.R00	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu	m2	2,05	27,75	56,94
4	139 60-1102.R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	17,59	653,08	11 489,71
5	174 10-1101.R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	11,96	76,25	911,95
6	162 20-1102.R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m	m3	14,95	28,98	433,24
7	167 10-1101.R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	14,95	138,75	2 074,31
8	162 70-1105.R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	14,95	195,83	2 927,71
9	171 20-1201.R00	Uložení sypaniny na skl.-modelace na výšku přes 2m	m3	14,95	12,17	181,89
10	199 00-0002.R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	14,95	186,15	2 783,00
11	180 40-0020.RA0	Založení trávníku parkového, rovina, dodání osiva	m2	33,30	15,46	514,69
Celkem za		1 Zemní práce				23 469,67
Díl: 11						
12	ZK fasáda	Výtažné a odtrhové zkoušky pro provedení zateplení fasády	soubor	1,00	2 142,86	2 142,86
Celkem za		11 Přípravné a přidružené práce				2 142,86
Díl: 3						
13	319 20-1311.R00	Vyrovnaní povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm	m2	62,90	134,09	8 434,32
14	311 23-7152.R00	Zdivo z cihel keramické tvarovky na MVC 5 tl. 36,5 cm vč. pomocných systém. kov. spojek	m2	0,55	941,02	518,78
Celkem za		3 Svislé a kompletní konstrukce				8 953,10
Díl: 5						
Komunikace						
15	596 81-1111.R00	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž.	m2	22,85	115,73	2 644,39
16	592-45601	Dlaždice betonová 50x50x5 cm šedá	m2	19,35	272,56	5 273,80
17	564 23-1111.R00	Podklad ze šterkopísku po zhutnění tloušťky 10 cm	m2	22,85	59,87	1 368,14
18	596 21-5020.R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 3 cm	m2	2,05	186,33	381,97
19	592-45020	Dlažba zámková přírodní	m2	0,31	178,73	54,96
20	564 24-1111.R00	Podklad ze šterkopísku po zhutnění tloušťky 12 cm	m2	2,05	74,26	152,24
Celkem za		5 Komunikace				9 875,50
Díl: 60						
Úpravy povrchů, omítky						
21	602 01-5187.RT7	Omítka tenkovrstvá silikon zrnitá, tloušťka vrstvy 2,0 mm	m2	31,84	247,08	7 867,13
22	602 01-5191.R00	Podkladní nátěr pod tenkovrstvé omítky	m2	31,84	26,67	849,07
23	622 48-1211.RU1	Montáž vyztužné sítě (perlínky) do stěrky-stěny včetně vyztužné sítě a stěrkového tmelu,vč.lišt	m2	31,84	183,75	5 851,11
24	602 01-1195.R00	Kontaktní nátěr pod mozaikové omítky	m2	18,19	34,17	621,49
25	622 43-2111.R00	Omítka stěn dekorativní jemnozrná	m2	18,19	288,37	5 245,49
Celkem za		60 Úpravy povrchů, omítky				20 434,29
Díl: 61						
Úpravy povrchů vnitřní						
26	610 99-1111.R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	53,30	28,50	1 518,95
27	612 42-0014.RA0	Omítka stěn vnitřní vápenocementová hladká	m2	36,32	190,16	6 906,72
28	602 01-6193.R00	Penetrace hloubková stěn	m2	36,32	38,17	1 386,21
29	612 48-1113.R00	Potažení vnitř. stěn sklotex. pleťvem s vypnutím	m2	36,32	92,21	3 348,99
Celkem za		61 Úpravy povrchů vnitřní				13 160,87
Díl: 62						
Úpravy povrchů vnější						
30	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	76,67	29,36	2 250,74
31	622 90-4112.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	579,81	33,67	19 520,25
32	622 46-111R.R00	Oprava vnějších omítek umělých škrábaných do 15 %	m2	579,81	93,94	54 467,00
33	622 40-1971.RZ1	Příplatek k omítce vnějš. stěn, zvýšení přilnavos. nátěrem penetračním akrylátovým	m2	579,81	15,58	9 035,37
34	622 30-0141.R00	Montáž vyrovnávací vrstvy izolantem podlep 20% plochy z EPS 70 F	m2	87,87	91,92	8 077,13
35	283-75931	Deska fasádní polystyrenová EPS 70 F tl. 30mm	m2	92,26	40,70	3 755,29
36	622 30-0141.R00	Montáž vyrovnávací vrstvy izolantem podlep 20% plochy sokl EPS P	m2	9,21	98,15	903,74
37	283-76399.2	Deska polystyrenová EPS SOKL 1000x500x30 mm	m2	9,67	78,79	761,89
38	622 31-9012.R00	Soklová lišta hliník tl. 100 mm	m	6,30	113,12	712,63
39	622 31-9014.R00	Soklová lišta hliník tl. 140 mm	m	59,28	139,96	8 297,67
40	622 31-9122.RV1	Zateplovací systém sokl, EPS P 100 mm zakončený stěrkou s vyztužnou tkaninou,vč. lišt	m2	48,33	719,17	34 760,20

Položkový rozpočet

Stavba :	Zateplení a výměna oken budovy hasičské zbrojnice
Objekt :	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
41	622 31-9134.RT3	Zateplovací systém, fasáda, EPS F 140 mm s omítkou silikon 3,3 kg/m2, vč. veškerých lišt	m2	461,32	888,16	409 725,89
42	R-příplatek	Příplatek za izolaci EPS P tl.140mm v části nad stříškami u vstupu a vjezdů do objektu	m2	8,01	163,33	1 308,30
43	622 31-9153.RT3	Zatepl.systém ostění, EPS F 30 mm s omítkou silikon 3,3 kg/m2, vč. lišt APU,rohov.	m2	39,93	969,17	38 702,22
44	622 31-9153.RV1	Zatepl.systém, ostění, EPS P 30 mm zakončeny stěrkou s výztužnou tkaninou, vč. lišt	m2	0,24	694,17	163,27
45	622 31-916R.R00	Zateplovací systém, parapet, EPS P tl. 20 mm vč. podparapetních lišt	m2	10,97	568,79	6 238,71
46	629 45-1112.R00	Vyrovnávací vrstva MC šířky do 30 cm	m	10,97	62,18	682,10
47	622 30-0153.R00	Montáž okapního profilu	m	55,70	28,82	1 604,94
48	283-50126	Profil okenní s okapničkou	m	58,47	29,58	1 729,87
49	622 40-1939.R00	Příplatek za provedení styku 2 odstínů omítek	m	59,87	7,08	424,08
50	622 39-1121.R00	Příplatek za hmoždinky s ocel. šroubem 6 ks/m2	m2	476,35	28,45	13 552,04
51	Příplatek	Zatepl.systém,fasáda,min.desky KV 140 mm zakončeny stěrkou s výztužnou tkaninou, vč. lišt	m2	1,04	404,85	420,85
52	R příplatek om.	Příplatek za probarvenou silik. omítku vzor CE1A	m2	75,59	247,50	18 709,71
53	XPS atika tl.50	Izolace atik XPS tl. 50mm, bez povrchové úpravy	m2	12,05	210,79	2 539,21
54	622 49-1142.R00	Nátěr fasády hydrofobní 2 x	m2	32,49	111,30	3 616,43
Celkem za 62 Úpravy povrchů vnější						641 959,53
Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce					
55	632 47-7125.R00	Oprava betonové podlahy po výměně dveří	m2	0,93	575,89	535,57
Celkem za 63 Podlahy a podlahové konstrukce						535,57
Díl: 64	Výplně otvorů					
56	648 99-1111.R00	Osazení parapet.desek plast. a lamin. š. do 20cm	m	22,50	95,70	2 153,71
57	648 99-1113.R00	Osazení parapet.desek plast. a lamin. š.nad 20cm	m	4,80	113,41	544,35
58	607-75516	Parapet interiér PVC šíře 500mm, fólie	m	5,04	430,86	2 171,53
59	607-75510R	Parapet interiér PVC šíře 175mm fólie	m	23,63	188,95	4 463,90
60	607-75551	Krytka boční pro PVC parapety 500 mm oboustr. bílá	kus	8,00	22,99	183,96
61	607-75550.A	Krytka boční pro PVC parapety 200 mm oboustr. bílá	kus	34,00	17,29	587,88
Celkem za 64 Výplně otvorů						10 105,33
Díl: 94	Lešení a stavební výtahy					
62	941 94-1031.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	605,53	35,04	21 218,96
63	941 94-1191.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m2	1 211,06	26,30	31 853,93
64	941 94-1831.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	605,53	24,12	14 603,96
65	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	605,53	9,92	6 004,42
66	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	1 211,06	7,06	8 548,66
67	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	605,53	5,97	3 612,83
Celkem za 94 Lešení a stavební výtahy						85 842,75
Díl: 95	Dokončovací kce na pozem.stav.					
68	R3	Demontáž a zpětná montáž popisových tabulí dopravních značek a jiných prvků na fasádě	soubor	1,00	1 320,42	1 320,42
69	R7	Demontáž a zpětná montáž krytu sekčních vrat	kus	2,00	880,28	1 760,56
70	R8	Demontáž fasádního odvodu spalin,prodloužení zpětné uchycení kouřovodů na nové konzoly	soubor	1,00	4 401,41	4 401,41
71	R9	Demontáž fasádního dílce kouřovodu,prodloužení prostupu,nové osazení koncového prvku	soubor	2,00	1 760,56	3 521,13
72	OS1	D+M kovová větrací žaluzie se sítkou proti hmyzu pro větrací otvor a prodlužovací část	kus	1,00	220,07	220,07
73	OS1	D+M kovová větrací žaluzie se sítkou proti hmyzu pro větrací otvor a prodlužovací část	kus	2,00	264,08	528,17
74	OS1	D+M kovová větrací žaluzie se sítkou proti hmyzu pro větrací otvor a prodlužovací část	kus	3,00	176,06	528,17
75	záchyt. systém	D+M záchytého systému pro střechy, vč. veškerého příslušenství,revize	soubor	1,00	100 250,63	100 250,63
76	952 90-1110.R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	76,67	26,08	1 999,81
77	952 90-2110.R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	298,24	2,82	840,49
78	vyšávání	Vyšávání	m2	214,52	4,17	893,83
Celkem za 95 Dokončovací kce na pozem.stav.						116 264,69
Díl: 96	Bourání konstrukcí					
79	968 07-2246.R00	Výbourání kovových rámu oken jednod. pl. 4 m2	m2	9,30	80,29	746,69

Položkový rozpočet

Stavba :						
Objekt :		Zateplení a výměna oken budovy hasičské zbrojnice				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
80	968 07-1113.R00	Vyvěšení,zavěšení kovových křidel oken nad 1,5 m2	kus	3,00	17,93	53,78
81	968 06-2244.R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 1 m2	m2	2,31	151,23	349,35
82	968 06-2245.R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 2 m2	m2	13,44	87,51	1 176,14
83	968 06-2246.R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 4 m2	m2	19,23	72,22	1 388,92
84	968 06-1112.R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	7,00	5,52	38,66
85	968 06-1113.R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. nad 1,5 m2	kus	15,00	11,05	165,68
86	968 07-2456.R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	5,23	164,83	862,70
87	968 07-1125.R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křidel dveří pl. 2 m2	kus	2,00	15,97	31,95
88	968 06-1126.R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. nad 2 m2	kus	1,00	16,48	16,48
89	962 20-0041.RAA	Bourání výplní ze sklobetonu tloušťka 10 cm	m2	3,78	133,39	504,21
90	963 01-251R.R00	Bourání ŽB panelu u objektu, tl. do 14 cm	m3	0,84	2 973,66	2 497,88
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				7 832,43
Díl: 97	Prorážení otvorů					
91	978 05-9231.R00	Odsekání obkladů stěn z uměl.kamene nad 2 m2	m2	14,56	160,42	2 336,36
92	978 30-0030.RA0	Otlučení vnějších omítek stěn břizolitových 20 %	m2	115,96	68,21	7 910,27
93	B8	Odstranění krytek větracích otvorů	kus	9,00	114,41	1 029,66
94	979 05-4441.R00	Očištění vybour. dlaždic s výplní kamen. těženým	m2	13,93	25,08	349,43
95	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	13,14	202,12	2 655,03
96	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	6,57	119,49	784,82
97	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	19,70	172,46	3 398,11
98	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	236,45	19,24	4 548,62
99	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	19,70	213,56	4 207,97
100	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	374,38	12,37	4 632,11
101	979 99-0107.R00	Poplatek za skládku suti	t	19,70	1 016,95	20 037,97
Celkem za		97 Prorážení otvorů				51 890,34
Díl: 711	Izolace proti vodě					
102	711 21-2003.R00	Stěrka hydroizolační, hmotou	m2	42,71	389,76	16 647,86
103	711 21-2000.R00	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr	m2	42,71	35,17	1 501,97
104	711 48-2011.RZ1	Izolační systém nopovou fólií, svisle včetně dodávky fólie, listy a doplňků	m2	74,25	208,94	15 513,50
105	998 71-1101.R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,24	668,80	159,84
Celkem za		711 Izolace proti vodě				33 823,17
Díl: 712	Živičné krytiny					
106	712 37-211R.RT3	D+M krytina střech do 10° folie.vč. kotev a příslušenství, tl.1,6 mm	m2	274,13	450,00	123 358,50
107	457 97-1121.R00	Zřízení vrstvy z geotextilie	m2	249,21	30,44	7 586,53
108	693-66194.A	Geotextilie 300 g/m2	m2	274,13	52,47	14 384,15
109	998 71-2102.R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	t	0,76	790,11	601,28
Celkem za		712 Živičné krytiny				145 930,46
Díl: 713	Izolace tepelné					
110	713 10-0832.R00	Odstr. tepelné izolace z min. desek tl. do 200 mm	m2	214,09	11,50	2 462,06
111	713 11-1111.RT2	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně 2 vrstvy - materiál ve specifikaci	m2	214,52	39,08	8 383,96
112	631-50831.A	Plst' nekaširovaná skleněná tl. 60mm	m2	225,24	44,17	9 948,14
113	631-50838.A	Plst' nekaširovaná skleněná tl. 200mm	m2	225,24	133,08	29 975,55
114	713 14-1221.R00	Montáž pojistné izolace, spoje přelepeny	m2	244,95	37,75	9 246,86
115	folie pojistná	Fólie izolační, pojistná hydroizolace 115g/m2 propustnost par 1200g/m2	m2	257,20	18,67	4 801,02
116	713 14-1221.R00	Montáž fólie hydroizol. stropu, přelep. spojů	m2	244,95	37,75	9 246,86
117	673-52325	Fólie speciál parozábrana,110g/m2 min. tl.0,2mm, Sd 40m	m2	257,20	15,53	3 994,44
118	998 71-3102.R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	3,22	623,81	2 008,68
Celkem za		713 Izolace tepelné				80 067,57
Díl: 721	Vnitřní kanalizace					
119	721 24-2804.R00	Demontáž lapače sřešních splavenin DN 125	kus	4,00	100,09	400,35
120	721 24-2110.RT1	Lapač sřešních splavenin DN 100, koš na listí	kus	4,00	1 662,64	6 650,56
121	998 72-1101.R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,31	409,40	125,16
Celkem za		721 Vnitřní kanalizace				7 176,06
Díl: 762	Konstrukce tesařské					
122	762 34-2811.R00	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 22 cm	m2	237,38	13,83	3 283,76


Položkový rozpočet





	Stavba :					
	Objekt :	Zateplení a výměna oken budovy hasičské zbrojnice				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
123	762 34-3811.R00	Demontáž bednění okapů z prken hrubých do 32 mm	m2	10,77	33,67	362,69
124	762 34-131R.RT2	Montáž bednění střech šikmá., prkna hrubá na sraz včetně	m2	269,15	192,31	51 759,00
125	762 59-5000.R00	dodávky řeziva, prkna tl. 30 mm	m3	256,33	137,92	35 352,63
126	dřev. stříška	Spojovací a ochranné prostředky k yastřešení	soubor	1,00	6 250,00	6 250,00
127	762 34-162R.RT3	D+M dřevěné stříšky, vč. kotvicích prvků a jiných součástí kce	m2	11,18	484,42	5 413,74
128	762 91-1111.R00	Bednění okapových říms z palubek pero-drážka,vč. dodávky	m2	23,11	12,47	288,15
129	998 76-2102.R00	řeziva, prkna SM tl. 19mm,prod. pásnice	t	4,86	1 062,33	5 163,58
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské				107 873,56
Díl: 764		Konstrukce klempířské				
130	764 90-0050.RA0	Demontáž oplechování parapetů	m	33,30	32,24	1 073,43
131	764 90-0020.RAA	Demontáž oplechování atiky z plechu pozinkovaného	m	24,50	32,32	791,94
132	764 31-1822.R00	Demont. krytiny, nad 25 m2, do 30°	m2	237,38	29,65	7 039,08
133	764 31-1821.R00	Demontáž krytiny,do 25 m2, do 30°	m2	13,05	37,13	484,58
134	764 90-0035.RA0	Demontáž podokapních žlabů půlkruhových	m	53,00	50,31	2 666,52
135	764 45-4802.R00	Demontáž odpadních trub kruhových,D 120 mm	m	34,00	22,26	756,90
136	764 45-4801.R00	Demontáž odpadních trub kruhových,D 100 mm	m	2,00	18,52	37,04
137	764 35-9810.R00	Demontáž kotlíku kónického, sklon do 30°	kus	5,00	29,65	148,26
138	764 92-830R.R00	D+M oplechování atik z poplast. plechu, rš 620 mm tl. 0,8mm	m	26,78	521,64	13 966,96
139	764 90-8104.RT2	Žlab podokapni půlkruhový R,velikost 125 mm v ostatních	m	55,65	340,30	18 937,61
140	764 90-8108.RT2	barvách, poplastovaný plech,vč.háků	m	37,80	458,21	17 320,30
141	764 90-830R.RT2	Odpadní trouby kruhové, D 87 mm v ostatních barvách,	m	34,97	501,67	17 540,78
142	764 35-9211.R00	poplastovaný plech	kus	5,00	373,33	1 866,67
143	764 90-4010.RS2	Oplechování parapetů, rš 450 mm, poplastovany plech tl.0,8	m2	21,00	613,33	12 880,00
144	998 76-4102.R00	mm, ostatní barvy	t	0,47	1 106,67	522,35
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				96 032,42
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
145	766 62-930R.R00	Kotlík z poplast. plech, kónický pro trouby D do 100 mm	m2	48,06	648,00	31 144,50
146	O1	Střešní krytina, do 30°,ostatní barvy poplastovaný plech, vč.	kus	2,00	7 777,78	15 555,56
147	O1*	doplňků	kus	1,00	8 174,60	8 174,60
148	O2	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	kus	1,00	1 571,43	1 571,43
149	O3	Okno plastové 2kř. 2350/1550 OS,OS dvojsklo parapetni	kus	1,00	8 673,02	8 673,02
150	O4	profil, U=1,2W,m2,k,mikroventilace	kus	1,00	7 292,06	7 292,06
151	O5	Okno plastové 2kř. 1750/1500 OS,O dvojsklo parap. profil,	kus	3,00	3 896,83	11 690,48
152	O6	U=1,2W,m2,k,ovládací páka	kus	2,00	5 920,63	11 841,27
153	O7	Okno plastové 2kř. 2350/1500 OS,OS dvojsklo parap. profil,	kus	1,00	8 789,68	8 789,68
154	O8	U=1,2W,m2,k,ovládací páka,mikrovent	kus	3,00	2 111,11	6 333,33
155	O9	Okno plastové 1kř. 1500/1600 OS, dvojsklo,žaluzie parap.	kus	2,00	7 063,49	14 126,98
156	O10	profil, U=1,2W,m2,k,ovládací páka,mikrovent	kus	4,00	5 730,16	22 920,63
157	O11	Okno plastové 1kř. 1200/1600 OS, dvojsklo,žaluzie parap.	kus	3,00	5 730,16	17 190,48
158	766 60-1211.R00	profil, U=1,2W,m2,k,ovládací páka,mikrovent	m	109,88	107,14	11 772,86
159	766 60-1229.R00	Okno plastové 1kř. 1200/1600 OS, dvojsklo,žaluzie parap.	m	30,90	288,49	8 914,40
160	766 71-100R.R00	Těsnění okenní spáry, ostění, PT-Z fólie+ PP páska	m2	2,01	511,11	1 026,82
161	D1	Těsnění oken.spáry,parapet,PT folie+PP folie+páska	kus	1,00	19 461,11	19 461,11
162	998 76-6102.R00	Okno plastové 1kř. 1200/1600 OS, dvojsklo,žaluzie parap.	t	1,01	632,54	636,40

Položkový rozpočet

Stavba :	
Objekt :	Zateplení a výměna oken budovy hasičské zbrojnice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				207 115,62
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
163	B5	Odstranění požárního žebříku	kus	1,00	1 228,32	1 228,32
164	OS2	D+M kovové jednokřídlové dvířka pro HUP vč. rámu a příslušenství, 650x600mm	kus	1,00	1 327,43	1 327,43
165	OS3	D+M kovové dvoukřídlové dvířka pro elektro skříň včetně rámu a příslušenství, 900x1200mm	kus	1,00	2 212,39	2 212,39
166	OS4	D+M kovové jednokřídlové dvířka pro elektro skříň včetně rámu a příslušenství, 350x300mm	kus	1,00	884,96	884,96
167	montáž Al dveří	Montáž hliníkových vstupních dveří s vypěněním U=1,2W.m2.k	m2	3,23	569,91	1 837,96
168	D2	Hliníkové vstupní dveře 2kr., dvojsklo, samozavirač s aretací, bezpečnostní kování, panik, madlo, část. pros	kus	1,00	42 809,73	42 809,73
169	Z/1	D+M žebříkového tělesa upevněný na objektu HZ s ochranným košem, h=8725	soubor	1,00	32 653,10	32 653,10
170	998 76-7102.R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	0,53	884,96	468,05
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				83 421,95
Díl:	781	Obklady keramické				
171	781 67-0014.RAA	Obklad parapetu keramický šířka 20 cm do malty	m	6,77	212,08	1 436,33
172	998 78-1101.R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	0,07	326,25	23,59
	Celkem za	781 Obklady keramické				1 459,92
Díl:	783	Nátěry				
173	783 78-1001.R00	Nátěr tesařských konstrukcí impregnace(vazníky) 1x	m2	206,66	28,92	5 976,02
	Celkem za	783 Nátěry				5 976,02
Díl:	784	Malby				
174	784 19-5212.R00	Malba tekutá otěruvzdorná, bílá, 2 x	m2	248,13	28,50	7 071,72
175	784 19-1101.R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	248,13	10,33	2 564,01
	Celkem za	784 Malby				9 635,73
Díl:	M21	Elektromontáže				
176	R4	Demontáž hromosvodu, vč. příslušenství, zhotovení nového hromosvodu vč. příslušenství, cca 60m	m	60,00	427,35	25 641,03
177	R-002	Demontáž+zpětná montáž prvků na fasádě (2x zářivka, 1x světlo, 1x čidlo)	soubor	1,00	2 735,04	2 735,04
178	R6	Demontáž a zpětná montáž klimatizace vč. upravení konzol, kontrola náplně	soubor	2,00	2 564,10	5 128,21
179	R-003	Zasekání volně vedené kabeláže po fasádě	soubor	1,00	1 709,40	1 709,40
180	R revize	Revize hromosvodu+rozvodu elektro	soubor	1,00	4 700,85	4 700,85
	Celkem za	M21 Elektromontáže				39 914,53

HARMONOGRAM		Zateplení a výměna oken Hasičská zbrojnice Ostrava-Plesná							
 KPREVITAL S.R.O.		24.10. - 10.12.2014							
		43.týden	44.týden	45.týden	46.týden	47.týden	48.týden		
Převzetí staveniště	24.10.								
Stavba lešení	24.10.								
Návoz materiálů	27.10.								
Hlavní stavební část	27.10.				10.-14.11.				28.11.
Demontáž lešení									27.-28.11.
Zemní práce						17.-21.11.			
Dokončovací práce									24.-28.11.
Úklid staveniště									27.-28.11.
Předání díla									30.11.

-  výměna oken
 -  termíny práce (od-do)
 -  o víkendech nepracujeme v neděli
 -  předání staveniště
- V Ostravě dne 17.10.2014

Délka realizace cca 37 kalendářních dní
 Harmonogram prací je pouze orientační, bude upřesněn s investorem s ohledem na počasí.